

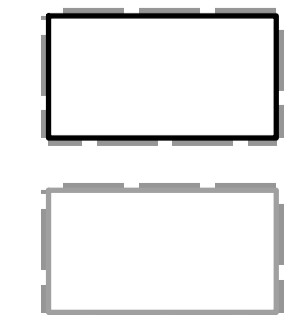
Fichte
StU 1,07 m
Kronendurchm. 6,0 m
Höhe 12,0 m

Hasel
StU 0,11-0,41
Kronendurchm. 6,0 m
Höhe 6,0 m

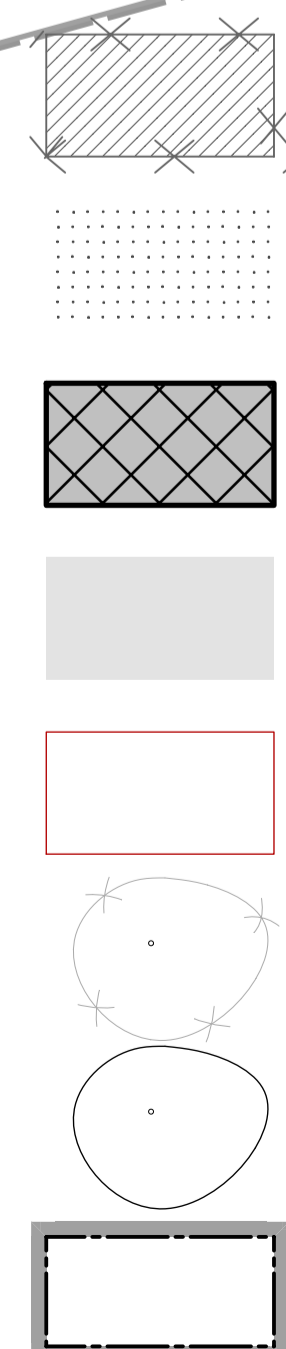
Fichte
StU 1,95
Kronendurchm. 8,5 m
Höhe 14,0 m

Kirche
StU 0,82 m
Kronendurchm. 7,5 m
Höhe 7,0 m

TG-Außenkante



Geltungsbereich VEP 139
um 5 m erweiterter Geltungsbereich



Gebäude Bestand, Abbruch
befestigte Fläche Bestand, Abbruch
Gebäude geplant
befestigte Fläche geplant
Außenkante geplante Unterbauung
Baum Bestand, Abbruch
Baum Bestand, zu erhalten
Baumschutzzaun

Vorentwurf Plan:

Gemeinde Neufahrn, Landkreis Freising
VORHABENBEZOGENER BEBAUUNGSPLAN NR. 139
Nachfolgenutzung für einen landwirtschaftlichen Betrieb in der Grünecker Straße - Sondergebiet mit Wohnbauflächen und Gewerbe mit integriertem Grünordnungsplan

umfassend das Grundstück mit der Flurnr. 284 sowie Teilflächen des Flurstücks 266 (Grünecker Straße)



Planbezeichnung: Maßstab:
Vorhaben- und Erschließungsplan - Baumbestandsplan M 1:200

Vorentwurf	Datum:	30.05.2022
Entwurf	Datum:	19.12.2022
Änderung	Datum:	09.12.2024
	Datum:	...
	Datum:	...

Vorhabenträger:
DEMOS Wohnbau GmbH
Thalkirchner Str. 26
80337 München
fon: +49 89 23173 - 0
info@demos.de

Entwurfsverfasser:
Goergens Miklautz Partner GmbH
Architekten und Stadtplaner
Prinzregentenplatz 17
81675 München
fon: +49 89 41 95 14 - 0
info@goergens-miklautz.de