



GEMEINDE
NEUFAHRN

BÜRGERVERSAMMLUNG 2024

Massenhausen 12.11.2024



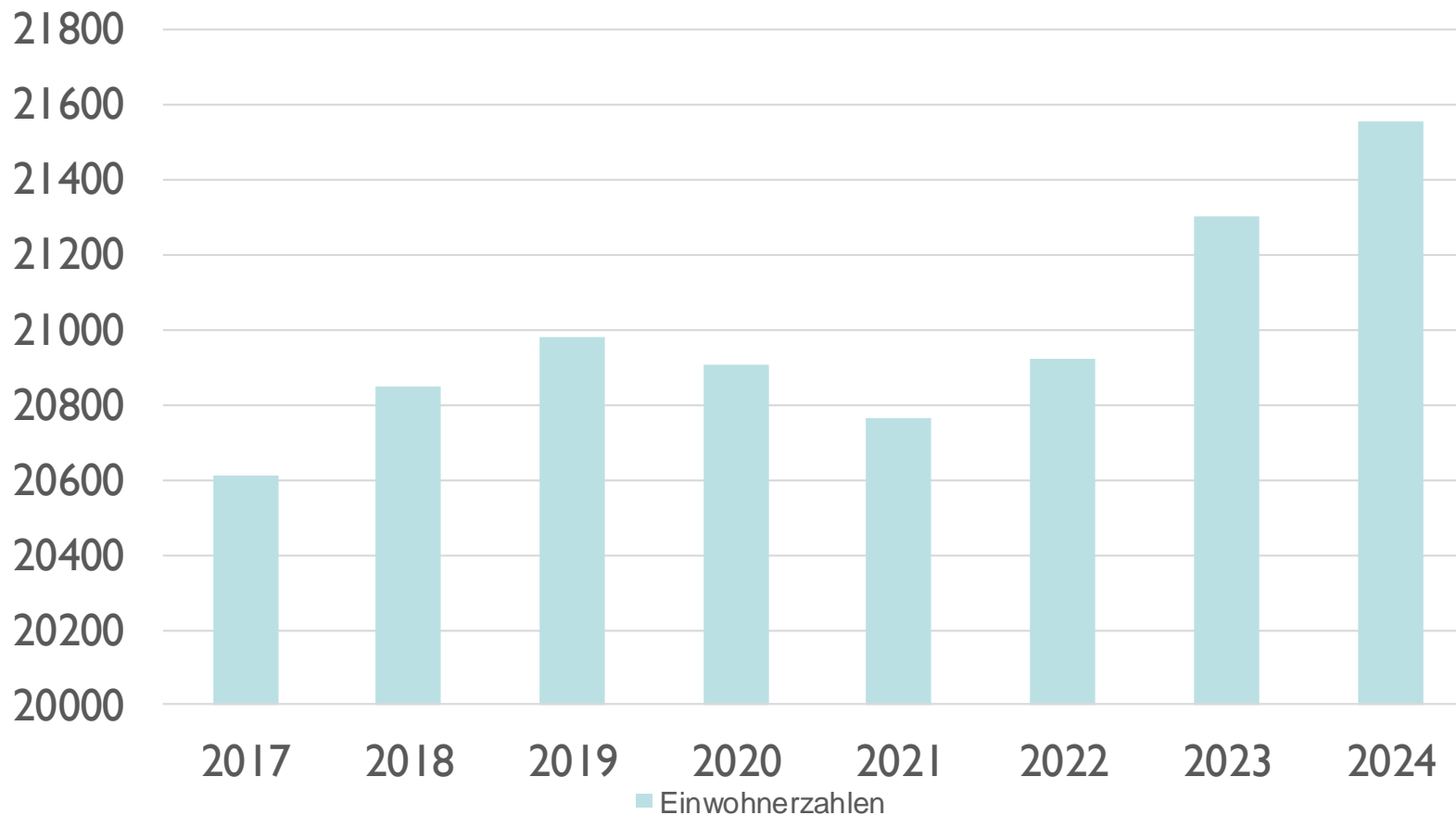
Themen der Bürgerversammlung

- Gemeindeentwicklung
- Kommunale Finanzen
- Bauprojekte
- Standortförderung
- Mobilität und Verkehr
- Energie und Klima
- Umwelt
- Senioren
- Kultur und Vereine



Einwohner Haupt-/Erstwohnsitz

Gemeinde Neufahrn gesamt (Stand 01/2024)

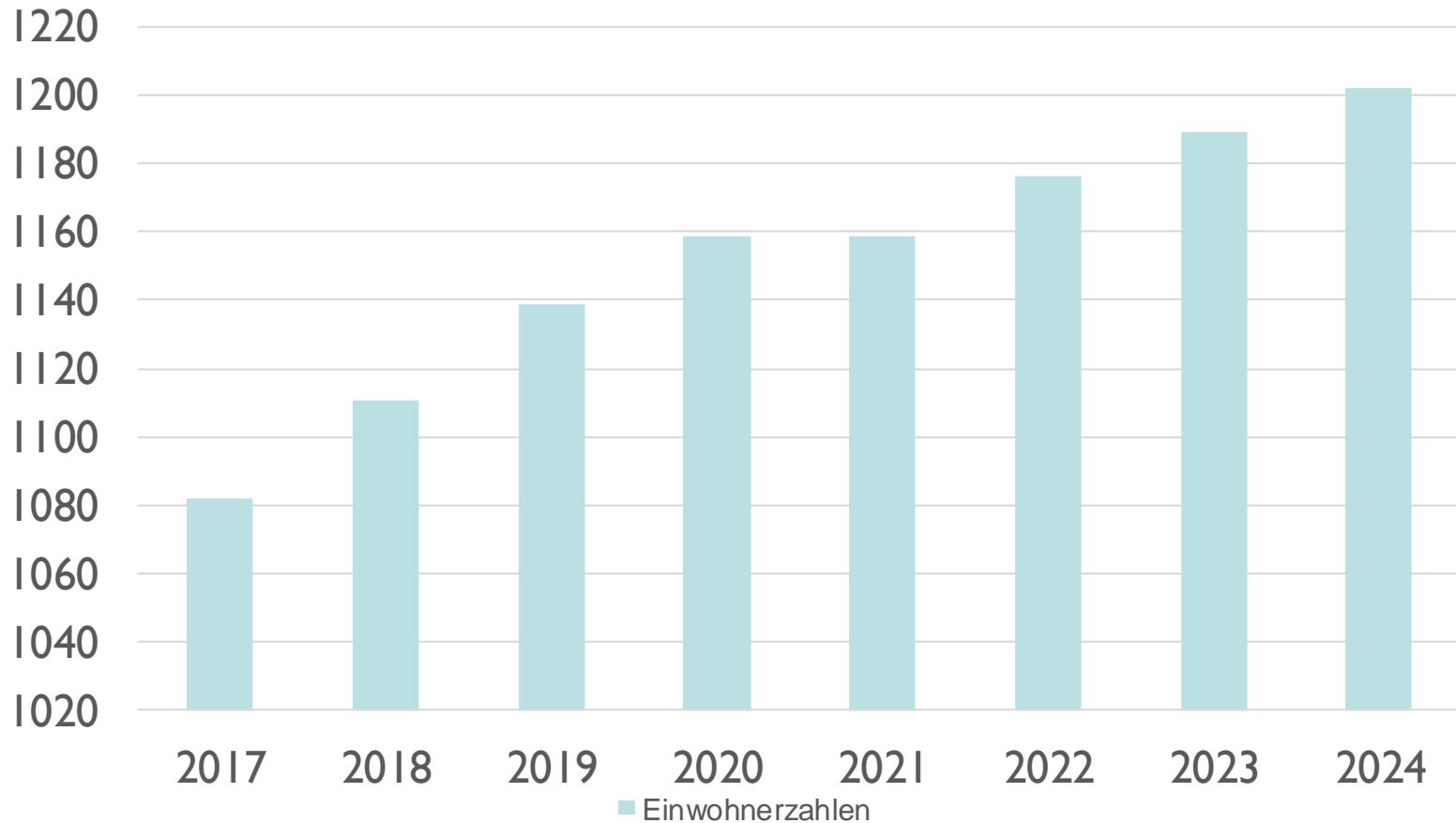


Einwohner Massenhausen



GEMEINDE
NEUFAHRN

Haupt-/Erstwohnsitz (Stand 01/2024)





Kinderbetreuung

2 Kinderkrippen -Tagesmütter / Großtagespflege - Kinderhaus in Massenhausen - 8 Kindergärten

Plätze in den KiTas	belegt	genehmigt
Krippen	116	137*
* wg. Schließung Krippe Massenhausen ab 09/24		125
Tagesmütterprojekt	67	
Kinderhort	97*	115
*ab 09/24 wg. Rückkehr von Personal	110	
Kindergärten	585	778

Steigende Zahl von Integrationskindern in allen Einrichtungen: 2 Kinder im Hort, 36 in den Kindergärten (davon 28 in den beiden integrativen Einrichtungen Zauberwald und Sportplatz).

30 Plätze im Schulkindergarten Weltentdecker mit starker Nachfrage.

Personalsituation der Einrichtungen verhindert höhere Belegung, Gemeinde unterstützt Träger durch monatliche finanzielle Zulage an das pädagogische Personal und Bereitstellung von kostengünstigen Mietwohnungen.



Schulen in Neufahrn

	aktuell	2024/2025
Grundschulen		
Jahnschule	393	405
Schule Fürholzer Weg	324	336
Jo-Mihaly-Mittelschule	355	364

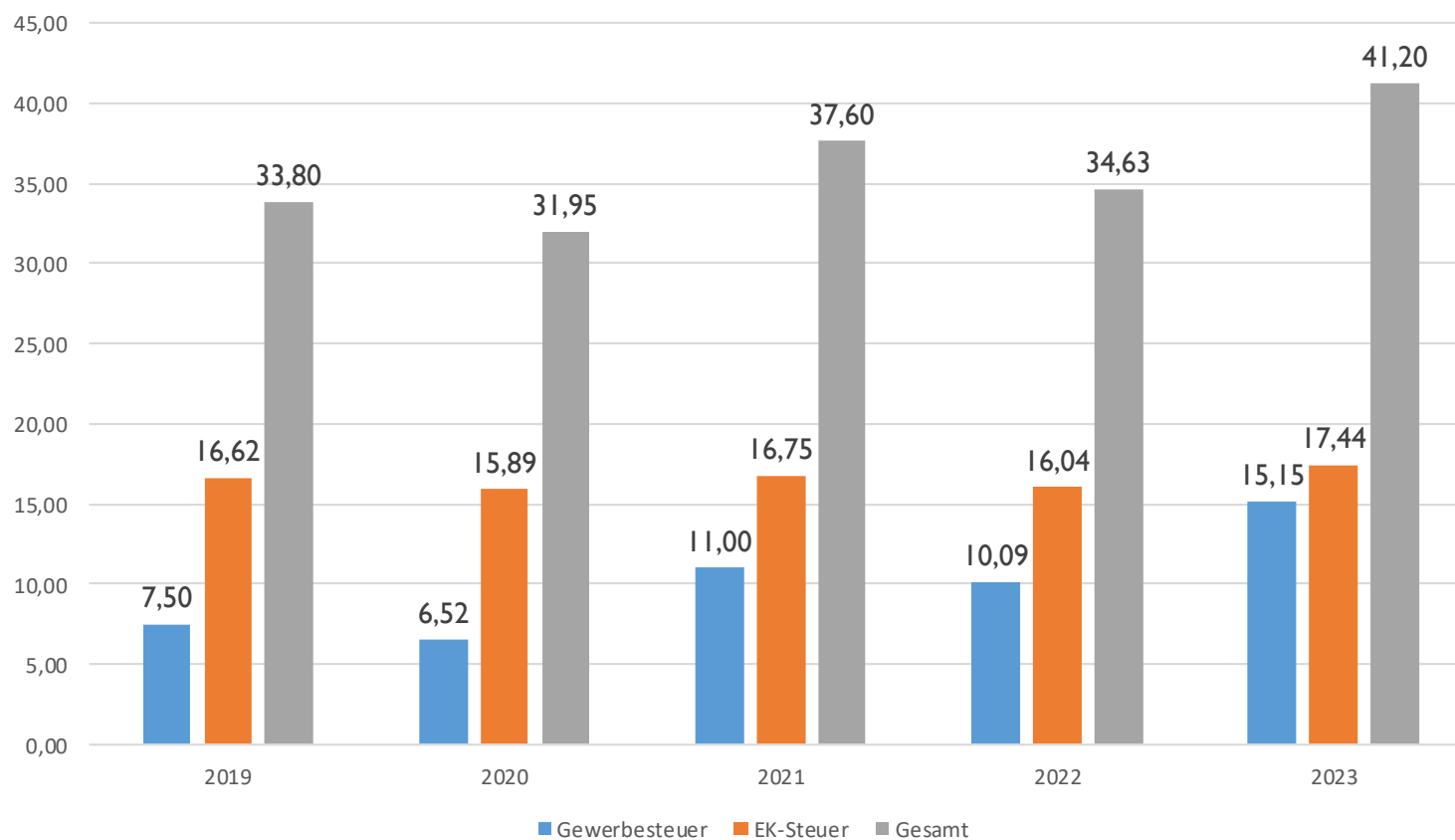
Neubau dreizügiger Grundschule in Planung.
Nebenhaus Jahnschule (Grundstück Alte Halle)
mit Unterbringung der Ganztagsklassen und
Fachunterricht als Übergangslösung.





Kommunale Finanzen

Wichtigste Einnahmen





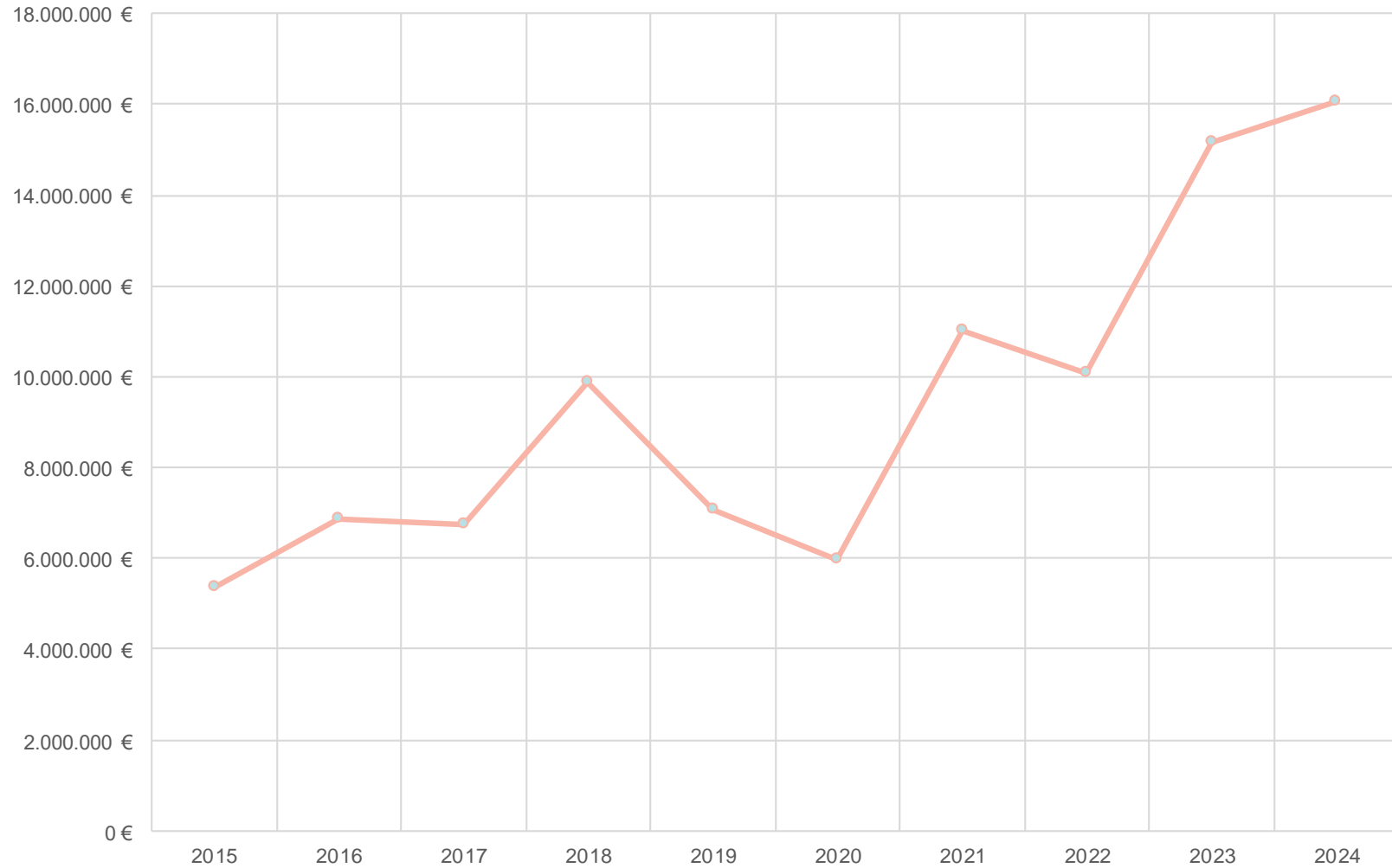
Kommunale Finanzen

Prognose laufendes Jahr 2024

- Gewerbesteuer voraussichtlich > 16 Mio. €
- Einkommensteuer ca. 17,7 Mio. €
- Gesamtwirtschaftliche Entwicklung bleibt ungewiss



Gewerbesteuerentwicklung in Neufahrn

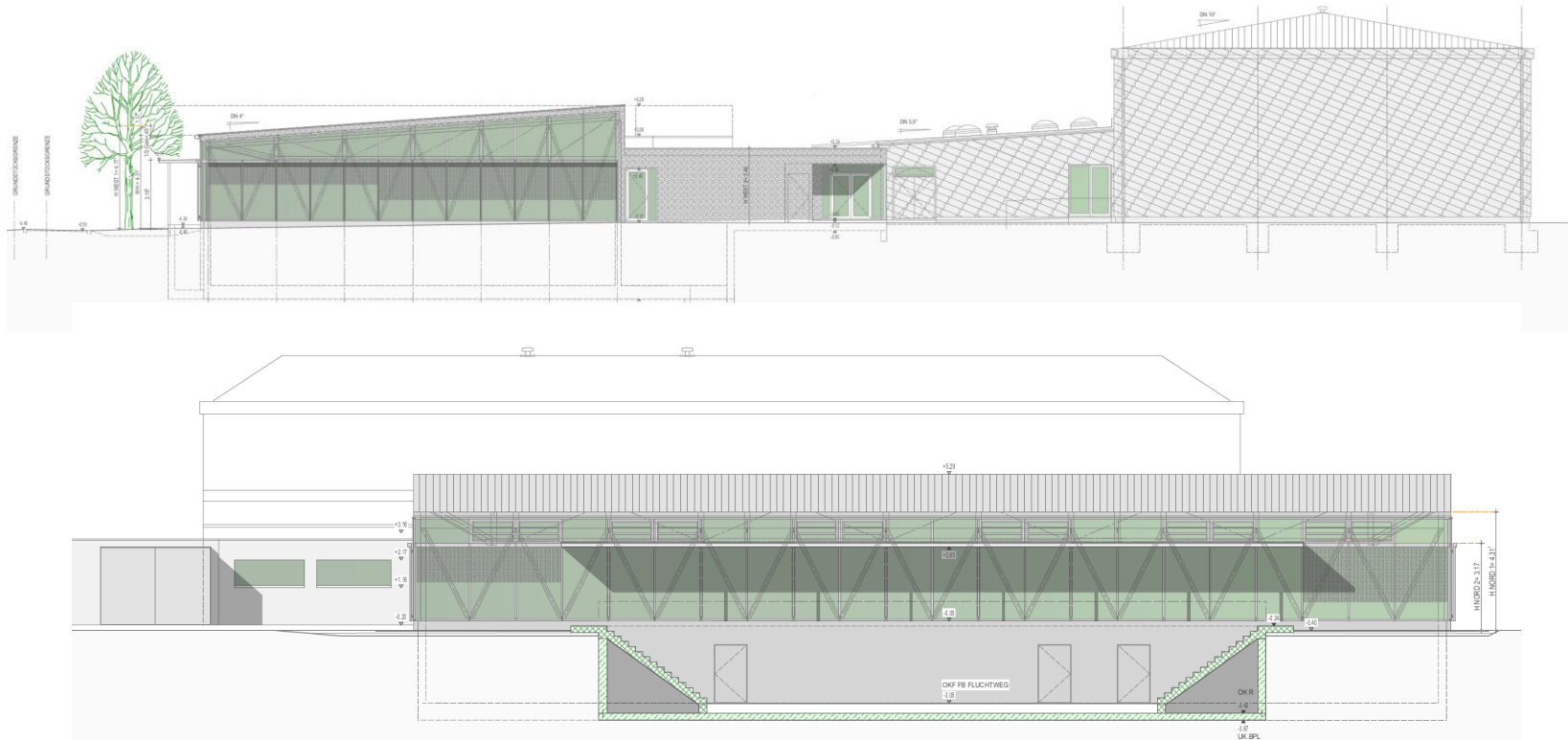


Aus dem Bauamt

Neubau der Turnhalle II



GEMEINDE
NEUFAHRN



Erweiterung der bestehenden Anlage der beiden Grundschulen. Die Anlage ist in das Gelände eingebettet. Konstruktion über Gelände als Holztragwerk mit Verkleidungen und Glaselementen. Flachdach mit PV-Anlage zur Eigenversorgung.



Die Turnhalle II wurde zum Schuljahresbeginn 2024/25 feierlich an beide Grundschulen sowie zur Nutzung der Sportvereine freigegeben

Mit Slackline, Reck, Barren, Multischaukeln, Sprossen-/Boulderwand; Linierung div. Spielfelder

Baubeginn: Sommer 2022

Gesamtkosten: ca. 6.500.000 €

Fördermittel in Höhe von 1.800.000 €





Bauvorhaben in der Planung bzw. aktuell im Verfahren zur Vergabe

Hochbau:

- Neubau Grundschule III (Architektenwettbewerb)
- Anbau Erweiterung Rathaus (VgV Verfahren Planungs- und Architektenleistungen)
- Wohnungsneubau Neufahrn Nord-West (VgV Verfahren Planungs- und Architektenleistungen)
- Aufstockung Satellitengebäude Mittagsbetreuung (VgV Verfahren Planungs- und Architektenleistungen)



Bauvorhaben in der Planung bzw. aktuell im Verfahren zur Vergabe

Tiefbau:

- Sanierung Brücke Kurt-Kittel-Ring (Entwurfsplanung und Abstimmung der Sperrpausen mit der DB)
- Sanierung Bauhof-Rampe
- Erschließung Baugebiet Neufahrn Nord-West (Abschluss des 1. Bauabschnitts Anbindung Kurt Kittel Ring; Vorbereitung 2. Bauabschnitt)
- Erneuerung der Ortsstraßen Hetzenhausen (Vorbereitung der Ausschreibung)
- Straßenbeleuchtung, sonstige kleinere Projekte



Standortförderung

Photovoltaik-Freiflächenanlagen entlang A92

- **Veranstaltungen** für interessierte Grundbesitzer:innen entlang A92
- **Aktivierung** interessierter Eigentümer:innen zur Beteiligung und genossenschaftlichen Realisierung mit Bürgerenergiegenossenschaft Freisinger Land (BEG). Regionale Wertschöpfung / Gewinnbeteiligung der Bürger:innen

Im GR **Aufstellungsbeschluss für zwei B-Pläne einstimmig gefasst** am 21.10.2024

Im GR **Aufstellungsbeschluss FNP-Änderung gefasst** am 20.11.2023

Für PV-FFA-Nutzung erschlossen: **52 ha**



(ähnliches Projekt zur Veranschaulichung)



Gewerbeentwicklung

- **Ansiedlungsmanagement** für Gewerbegebiete (Neufahrn West, NOVA, Römerweg)
- **Vermittlung** geeigneter Gewerbeflächen

ONE High Tech Green Campus
Neufahrn mit der **asto Group**





Fairtrade-Gemeinde Neufahrn

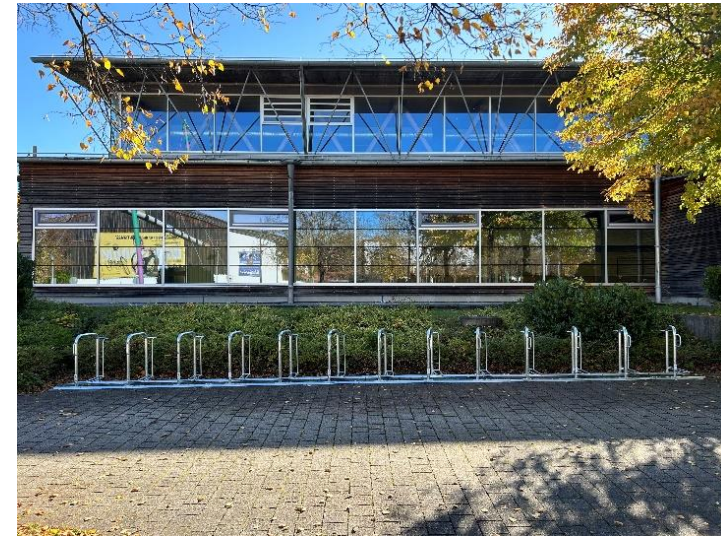
- Feier einjähriges Jubiläums im September bei der Herbstdult mit „**Neufahrns fairer Schokolade**“
- regelmäßige Aktionen der Steuerungsgruppe zu **Fairtrade**, z.B. **Vorträge zu Kinderarbeit** und Prävention, Aktion **faire Nikoläuse** für Grundschüler am Fürholzer Weg





Mobilität und Verkehr

- Beleuchtung Geh- und Radweg Neufahrn-Massenhausen
- Neue Fahrradabstellanlagen am Freizeitpark
- Kostenloser E-Lastenradverleih
- Errichtung einer Fahrradzahlstation am Kurt-Kittel-Ring
- Teilnahme der Grundschulen am Schulwegwettbewerb zur spielerischen Förderung von Verkehrserziehung, Klimaschutz und Bewegung





Radverkehr

STADTRADELN 2024

- Knapp 75.000 km wurden zurückgelegt
- **Teilnehmerrekord** mit 360 Teilnehmenden
- Ein Drittel mehr Teilnehmende heuer und ca. 20% mehr geadelte km gegenüber 2023
- OMG bestes Team (über 200 Radelnde, 29.000 km)



Eine Kampagne des



Klima-Bündnis

STADTRADELN

Radeln für ein gutes Klima

Neufahrn ist dabei!

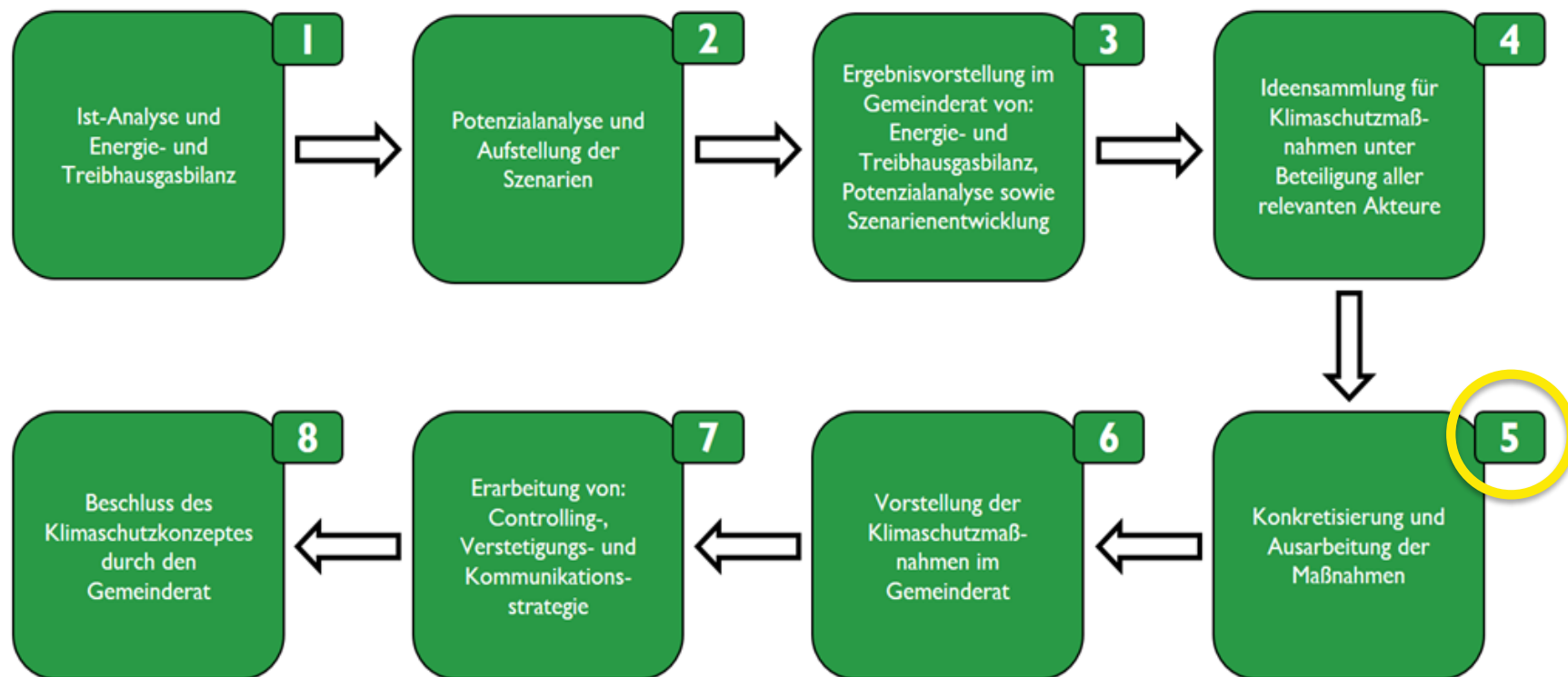
Jetzt registrieren
und mitradeln

stadtradeln.de/neufahrn



Energie und Klima

Erstellung des Klimaschutzkonzeptes - Meilensteine



aktueller Stand



Klimaschutzkonzept - Maßnahmenkatalog

Der Maßnahmenkatalog gliedert sich in folgende zehn Handlungsfelder:

- ➔ Erneuerbare Energien
- ➔ Abwasser, Abfall & Ressourcen
- ➔ Landwirtschaft und Ernährung
- ➔ Klimabildung und Öffentlichkeitsarbeit
- ➔ Nachhaltige Wirtschaft
- ➔ Kommunale Verwaltung
- ➔ Anpassung an den Klimawandel und Naturschutz
- ➔ Private Haushalte
- ➔ Planen, Bauen & Sanieren
- ➔ Mobilität und Verkehr

Jedes Handlungsfeld enthält mehrere Maßnahmen



Aus dem Umweltamt

Aktionsprogramm

Natürlicher Klimaschutz in Kommunen – KfW

Erfolgreiche Beantragung von Fördergeldern für die Bereiche

- Pflanzung von Straßenbäumen
- Pflanzung von Einzelbäumen auf Grünflächen

Gefördert durch:



Bundesministerium
für Umwelt, Naturschutz, nukleare Sicherheit
und Verbraucherschutz



aufgrund eines Beschlusses
des Deutschen Bundestages

Bewilligte

Fördersumme: 32.000 Euro

Umsetzung: 2024 und 2025



Bekämpfung invasiver Pflanzenarten

Einige Neophyten wie der Riesen-Bärenklau oder die Beifuß-Ambrosia haben zum Teil gravierende, unerwünschte und negative Auswirkungen auf die heimische Pflanzen- und Tierwelt. Auch können diese hochallergenen Pflanzen bei Menschen gesundheitsschädigende Wirkungen verursachen.

Daher werden beide Arten seit einigen Jahren vom gemeindlichen Bauhof mechanisch entfernt und sachgerecht entsorgt.





SENIORENBÜRO NEUFAHRN



GEMEINDE
NEUFAHRN

Bildungsangebote in Kooperation mit der vhs Neufahrn-
Hallbergmoos



- Gehirnjogging
- Englisch-Kurse
- Digitale Hilfen für Senior:innen uvm.



Lichtspiel-Abend Mesnerhaus
(barrierefrei mit Kopfhörern für
hörgeschädigte Menschen)



Informationsveranstaltungen
Hausnotruf-Frühstück in Kooperation
mit dem Malteser Hilfsdienst
Verbraucherfrühstück in Kooperation
mit dem VerbraucherService Bayern
e.V.



Senioren

Für Sie vor Ort: Beratungsangebote im Seniorenbüro Neufahrn

Am Bahndamm 5, 85375 Neufahrn T 08165 9751-199, senioren@neufahrn.de



SENIORENBÜRO
NEUFAHRN



Pflegestützpunkt
Landkreis Freising
Pflegeberatung
und -koordination

Pflegestützpunkt Freising

Caritas

Nah. | Am Nächsten

Beratungsstelle für psychische
Gesundheit im Alter

weitere Informationen unter www.senioren.neufahrn.de



Kulturelle Highlights

Mesnerhaus in der Dietersheimer Str 21

seit der abgeschlossenen Renovierung im Herbst 2023 hat es sich zu einem lebendigen Kulturhaus entwickelt mit Nutzung für Konzerte, Ausstellungen (u.a. Heimat- u. Geschichtsverein), vhs-Veranstaltungen und Musikunterricht der Musikschule Hallbergmoos-Neufahrn





Demnächst im Mesnerhaus

**JAZZ IM
MESNERHAUS**
MIT DANIEL EPPINGER
UND LUDWIG LEININGER
28. NOVEMBER 2024
19:30 UHR



KULTUR IN
NEUFAHRN

Weihnachtsmelodien aus aller Welt
mit **Leona & Stefan Kellerbauer**
am 14. Dezember im Mesnerhaus



Mehr Infos im Veranstaltungskalender auf www.neufahrn.de

Neufahrner Volksfest

10. bis 14. April 2024



GEMEINDE
NEUFAHRN



NEUFAHRNER VOLKSFEST

FESTPLATZ NEUFAHRN

10. – 14. April 2024

Eröffnung am Mittwoch, 10. April um 17:30 Uhr
mit Standkonzert und Bieranstich vor dem Rathaus.
Anschließend Festumzug zum Volksfestplatz.

Heuer NEU: Volksfestlauf am 13.04.
organisiert von der Ahmadiyya-Gemeinde Neufahrn

 GEMEINDE
NEUFAHRN
Veranstaltung

Foto: Fotolia

Volksfestimpressionen



GEMEINDE
NEUFAHRN



...die Jugend feiert



...Seniorenachmittag

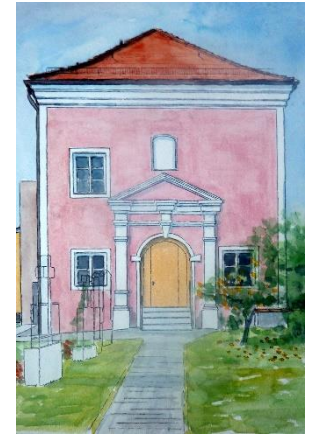


Kunst im Rathaus



GEMEINDE
NEUFAHRN

Ausstellung
Hartmut Hattler



Vernissage Andreas M. Sames „In the blue – DREI DEKADEN“





Sportlerehrung

Gemeinde würdigt Aktive und Ehrenamtliche

Festabend am 03. Mai 2024 im Mesnerhaus zur Ehrung von vier besonders erfolgreichen Sportlerinnen und Sportlern sowie neun Ehrenamtlichen aus Vereinen in der Gemeinde Neufahrn.





Aktion Ehrenamt

Gemeinde würdigt Engagement für die Gemeinschaft

Gemeinsamer Abend am 02. Juli 2024 im Ristorante San Marco als Dankeschön für Bürger:innen, die durch langjähriges ehrenamtliches Engagement das gesellschaftliche Leben in Neufahrn bereichert haben.

